

**Uchwała Nr XXXVIII/304/13
Rady Gminy Orchowo
z dnia 30 października 2013 r.**

w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego nabycia lokalu mieszkalnego nr 13/1, przynależących do niego pomieszczeń gospodarczych oraz udziału w działce oznaczonej nr geodezyjnym 440/5, położonej w miejscowości Orchówek /obręb ewidencyjny Orchówek/, w Gminie Orchowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 40a ust. 10 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011 roku, nr 12, poz. 59 z późn. zm.) oraz w trybie przepisów ustawy z dnia 12 października 1994 roku o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. z 1994 roku, nr 119, poz. 567 z późn. zm.)

**Rada Gminy Orchowo
uchwala, co następuje:**

§ 1.

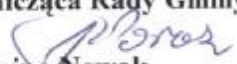
Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości zabudowanej Skarbu Państwa będącej w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Gniezno, stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 13/1 o pow. użytkowej 57,80 m², zamieszkały, w 2-rodzinnym budynku, wraz z pomieszczeniami gospodarczymi o powierzchni 62,50 m² oraz udziałem w gruncie działki w wysokości: 1203/2481, oznaczonej nr geodezyjnym 440/5, o pow. 1587 m², położonej w miejscowości Orchówek /obręb ewidencyjny Orchówek/, objętej księgą wieczystą KW KN1S/00031744/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koninie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Słupcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Janina Nowak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/304/13
Rady Gminy Orchowo
z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego nabycia lokalu mieszkalnego nr 13/1, przynależących do niego pomieszczeń gospodarczych oraz udziału w działce oznaczonej nr geodezyjnym 440/5, położonej w miejscowości Orchówek /obręb ewidencyjny Orchówek/, w Gminie Orchowo.

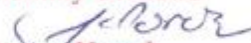
Nadleśnictwo Gniezno wystąpiło z wnioskiem o zamiarze nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Orchowo następującej nieruchomości:

- Orchówek 13/1, 62-436 Orchowo;
- Samodzielny lokal mieszkalny o pow. użytkowej 57,80m², zamieszkały, w 2-rodzinnym budynku;
- Obręb ewidencyjny Orchówek;
- Gmina Orchowo;
- KW KN1S/00031744/1;
- Działka nr ew. 440/5;
- Udział w gruncie działki o pow. 1587m² - 1203/2481;
- Pomieszczenia gospodarcze o pow. 62,50m²;
- Rok budowy: 1921;

w oparciu o przepisy art. 40a ust. 10 ustawy z dnia 28 września 1991 o lasach (Dz. U. z 2011 roku, nr 12, poz. 59 z późn. zm.) oraz w trybie przepisów ustawy z dnia 12 października 1994 roku o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. z 1994 roku, nr 119, poz. 567 z późn. zm.). Zgodnie z art. 40a ust. 10 wymienionej ustawy o lasach, lokale pozostające w zarządzie Lasów Państwowych mogą zostać przekazane nieodpłatnie na rzecz Gminy, łącznie z gruntami jeżeli najemcy nie skorzystają z prawa do ich nabycia. Wniosek o nieodpłatne nabycie przez Gminę Orchowo lokalu mieszkalnego nr 13/1 położonego na działce nr ew. 440/5 w miejscowości Orchówek, Nadleśnictwo Gniezno złożyło w związku z nie skorzystaniem z prawa nabycia przedmiotowego lokalu przez najemcę.

Mając powyższe na uwadze Rada Gminy Orchowo uznała za uzasadnione nabycie w/w nieruchomości zabudowanej do zasobów komunalnych.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Orchowo


Iwona Nowak